

**Продажа производственной базы, расположенной по адресу: Костромская область, муниципальный район Костромской, сельское поселение Никольское, поселок Фанерник, улица Геофизиков, 25А**



Состав объекта:

№ п/п	Наименование
1.	Земельный участок
2.	Ремонтно-механическая мастерская
3.	Профилакторий для автомашин
4.	Геофизическая мастерская -лаборатория
5.	Столовая
6.	Производственно-лабораторный корпус
7.	Топливоно-заправочный пункт
8.	Контрольно-транспортный пункт
9.	Центральный материальный склад, склад с подсобными помещениями
10.	Склад стройматериалов
11.	Сарай на 72 машины
12.	Столярный цех
13.	Растворный узел
14.	Холодный склад для хранения баллонов с кислородом
15.	Холодный склад для хранения тары из-под горючих веществ
16.	Забор металлический 89 метр
17.	Забор металлический 34 метра
18.	ЛЭП-0,4кВ и наружного освещения производственной базы
19.	Гараж
20.	Тепловой узел «Эльф-01»

21.	Тепловой узел «Эльф-01»
22.	Тепловой узел «Эльф-01»
23.	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ (ВРУ- 04) здания «Геофизическая мастерская лаборатория»
24.	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ (ВРУ- 04) здания «Профилакторий для автомобилей»
25.	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ (ВРУ- 04) здания «Ремонтно-механическая мастерская»
26.	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ (ВРУ- 04) здания «Производственно-лабораторный корпус»
27.	Пожарная сигнализация Административного здания и ГМЛ
28.	Пожарная сигнализация в Профилактории для автомашин
29.	Пожарная сигнализация в Ремонтно-механической мастерской
30.	Пожарная сигнализация в Центральном материальном складе
31.	Система противопожарной защиты в здании склада стройматериалов
32.	Система противопожарной защиты в здании Топливо-заправочного пункта
33.	Система пожаротушения в Профилактории для автомашин
34.	Система пожаротушения в Ремонтно-механической мастерской
35.	Система противопожарной защиты в здании Склада хранения баллонов с пропаном
36.	Система противопожарной защиты в здании Столярного цеха и сарая на 72 автомашины
37.	Система противопожарной защиты в здании Центрального материального склада
38.	Система противопожарной защиты Здание КТП-1, производственная база
39.	Пожарная сигнализация в Производственно-лабораторном корпусе

Сведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН):

<b>Наименование</b>	<b>Ремонтно-механическая мастерская</b>
Кадастровый номер	44:07:082101:1074
Площадь	1 591,3 кв.м
Вид права	Собственность
<b>Наименование</b>	<b>Топливо-заправочный пункт</b>
Кадастровый номер	44:07:082101:258
Площадь	28,2 кв.м
Вид права	Собственность
<b>Наименование</b>	<b>Склад стройматериалов</b>
Кадастровый номер	44:07:082101:259
Площадь	75 кв.м
Вид права	Собственность
<b>Наименование</b>	<b>Производственно-лабораторный корпус</b>
Кадастровый номер	44:07:082101:267
Площадь	2 172,1 кв.м
Вид права	Собственность
<b>Наименование</b>	<b>Контрольно-транспортный пункт</b>
Кадастровый номер	44:07:082101:275
Площадь	48,9 кв.м
Вид права	Собственность
<b>Наименование</b>	<b>Столовая</b>
Кадастровый номер	44:07:082101:274
Площадь	156,3 кв.м
Вид права	Собственность

<b>Наименование</b>	<b>Нежилое строение</b>
Кадастровый номер	44:07:082101:273
Площадь	809,9 кв.м
Вид права	Собственность
<b>Наименование</b>	<b>Растворный узел</b>
Кадастровый номер	44:07:082101:269
Площадь	113,1 кв.м
Вид права	Собственность
<b>Наименование</b>	<b>Здание</b>
Кадастровый номер	44:07:082101:1073
Площадь	1 624,9 кв.м
Вид права	Собственность
<b>Наименование</b>	<b>Геофизическая мастерская-лаборатория</b>
Кадастровый номер	44:07:082101:257
Площадь	1 117,9 кв.м
Вид права	Собственность
<b>Наименование</b>	<b>Помещение</b>
Кадастровый номер	44:07:082101:1076
Площадь	1 827,1 кв.м
Вид права	Собственность
<b>Наименование</b>	<b>Помещение</b>
Кадастровый номер	44:07:082101:1075
Площадь	413,6 кв.м
Вид права	Собственность
<b>Наименование</b>	<b>Недостроенное нежилое здание (гаражи)</b>
Кадастровый номер	44:07:082101:260
Площадь	286,7 кв.м
Вид права	Собственность

База расположена на земельном участке:

Кадастровый номер	44:07:082101:27
Площадь	38 260 кв.м
Разрешенное использование	Под производственную базу ОАО «Костромагеофизика»
Категория земель	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Кадастровая стоимость	22 234 799 руб.
Вид права	Собственность

**Сведения о продавце (собственнике) имущества:** ООО «Газпром недра», ИНН 7709769582, тел.: 7 (812) 455-04-33, e-mail: office@nedra.gazprom.ru.

Для организации осмотра и уточнения актуальной цены просим вас связаться с нами. Контактное лицо: **Падерин Алексей Сергеевич**, тел.: 7 (3452) 38-19-07, 7 (963) 788-85-21, 7 (812) 455-04-33 (доб.10188) адрес электронной почты: a.paderin@nedra.gazprom.ru.

**Организатор торгов / Оператор электронной площадки:** Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ). Контактное лицо: **Мадайкина Ирина Анатольевна**, тел. +7 (495) 276-00-51 (добавочный 473), адрес электронной почты: i.madaikina@etpgpb.ru.

Порядок подачи заявок: в соответствии с документацией в электронной форме и Регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

**Полная информация размещена на официальном сайте организатора торгов:**

<https://etpgpb.ru/procedure/tender/etp/1073711-otkrytyy-auksion-v-elektronnoy-forme-po-prodazhe-nedvizhimogo-imuschestva-proizvodstvennoy-bazy-raspolozhennoy-po-adresu-kostromskaya-obl-munitsipalnyy-rayon-kostromskoy-selskoe-poselenie-nikolskoe-poselok-fanernik-ul-geofizikov-25a-sobstvennik-ooo-gazprom-nedra/>